



EDILIZIA PRIVATA
Pratica Edilizia n. 14/2015

Marca da bollo € 16,00

PERMESSO DI COSTRUIRE n. 14/2015

PER PROROGA P.d.C. n. 3/2011

(a norma del Testo Unico dell'edilizia D.P.R. n.380 del 06/06/2001 e D.Lgs. n.301/2002)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista la domanda presentata in data 29/05/2015 e registrata al protocollo generale al n. 1799/2015 ed al "Registro delle domande di permesso di costruire" al n. 14/2015.
 - Preso atto che la Ditta richiedente dichiara di essere proprietario e dimostra di aver titolo per richiedere la concessione con copia atto nella pratica 3/2011;
 - Considerato che è stata richiesto il Permesso di Costruire per lavori di ristrutturazione edilizia e riqualificazione energetica del fabbricato sito in Borgata Rodetti 40, distinto in mappa al foglio 6, numero 841;
 - Visto il progetto nonché gli atti allegati allo stesso, redatto dall'Arch. FERRETTI ANDREA con sede in VIA TABONA n. 5/A PINEROLO, c.f. FRRNDR74T08L219L;
 - Visto il Reg. Edilizio comunale vigente, gli strumenti urbanistici comunali, il T.U. delle leggi sanitarie 27.7.1934 n. 1265 e s.m., il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia D.P.R. n.380 del 06/06/2001 e D.Lgs. 301/2002;
 - Considerato che l'intervento risulta congruente con le norme dei precitati strumenti urbanistici;
 - Visto il Permesso di Costruire n. 3/2011 del 07/10/2011 e le relative prescrizioni in esso contenute;
 - Visti gli elaborati progettuali presentati a corredo della pratica 3/2011;
 - Viste le delib. di C.C. n. 33/77, n. 48/83 e n. 41/82 e 36/09 con le quali sono state stabilite incidenza e modalità di applicazione degli oneri di urbanizzazione ed è stata determinata la quota di contributo commisurata al costo di costruzione;
 - Considerato altresì che i contributi concessori dovuti per l'intervento sono già stati interamente versati per il rilascio del Permesso di Costruire n. 3/2011 originario;
 - Visto il P.R.G.C. adottato con deliberazione del C.C. n. 2/89 del 27/01/1989;
 - Visto il P.R.G.C. vigente, approvato con D.G.R. 19-11598 del 15/06/2009;
- Rilascia il

PERMESSO DI COSTRUIRE

Per la PROROGA del Permesso di Costruire n. 3/2011 del 07/10/2015

regolato dalle seguenti norme, prescrizioni e modalità esecutive, in conformità alle previsioni degli strumenti urbanistici, dei regolamenti urbanistici e della disciplina urbanistico edilizia vigente e in conformità al progetto e a quanto indicato nella prescrizioni riportate all'interno.

Art. 1 - (Oggetto del permesso di costruire)

A/ai richiedente/i:

- **TINTO RENATO** c.f. TNTRNT53M02L219S
- **BALZARETTI MARIA** c.f. BLZMRA55B24L429W

con residenza (del primo intestato) in TORINO VIA LAMBRUSCHINI RAFFAELLO 12, è data proroga del permesso di costruire n.3/2011 del 07/10/2015, alle condizioni seguenti e **salvo diritti di terzi** per terminare i lavori indicati nelle premesse in conformità al progetto allegato alla pratica originaria ed agli elaborati grafici con le destinazioni d'uso ivi indicate.





Art. 2 - (Condizioni di validità della proroga)

- La proroga ha una VALIDITA' DI MESI 12 dalla scadenza del termine di fine lavori legato al Permesso di Costruire 3/2011 (12/06/2012), ovvero fino al 12/06/2016.
- I lavori dovranno quindi essere terminati obbligatoriamente entro il termine sopra indicato;
- successivamente alla scadenza dei termini del presente provvedimento, non potranno essere rilasciate ulteriori proroghe.

Art. 3 - (Prescrizioni particolari)

..Ai sensi del D.M. 37 del 22/01/2008, il Responsabile del Servizio rilascia il certificato di agibilità dopo aver acquisito anche la dichiarazione di conformità o il certificato di collaudo degli impianti installati, ove previsto, per la sicurezza degli impianti, completo dello schema di progetto e della descrizione dei materiali utilizzati.

..Ai sensi dell'art.25 comma 1, del D.P.R. n.380 del 06/06/2001 così come modificato dal D.Lgs. 301/2002, **la richiesta del certificato di agibilità dovrà essere presentata a questo Ufficio Tecnico entro 15 giorni dalla data di ultimazione dei lavori.**

- 1) Si intendono qui richiamate le prescrizioni contenute nel Permesso di Costruire 3/2011;
- 2) Sono fatti salvi i diritti di terzi.

Meana di Susa, 10/06/2015.

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
(POGNANT Geom. Alessandro)

IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICO – MANUTENTIVA
(BOLLEY Arch. Massimiliano)

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di MEANA DI SUSÀ

DICHIARA

di aver notificato oggi questo atto al Sig.: _____
mediante consegna di copia dello stesso a mani di: _____
nella sua qualità di _____.
Data _____

IL RICEVENTE

IL MESSO NOTIFICATORE

