



Comune di Meana di Susa

Provincia di Torino

www.comune.meanadisusa.to.it

AUTORIZZAZIONE AGIBILITÀ N. 01/2015 del 06/05/2015

Pratiche edilizie: n.5/2015/SCIA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO MANUTENTIVA COMUNALE

VISTA la domanda in data 04/05/2015 presentata dalla Sig.ra **FAVRO Sara**, nata a Susa l'11/01/1979, residente in Meana di Susa, Via Corbolej 5/1 (c.f. FVRSRA79A51L013Q), in qualità di titolare della Ditta "IL PUNTO SIGMA", tendente ad ottenere l'autorizzazione per **L'AGIBILITA'** dei locali commerciali di cui risulta comodataria, siti in Via Combe 1 (Fg. 5 n. 557 sub.8 e 1022 sub.3);

VISTO il certificato di collaudo finale dei lavori relativo alla pratica 5/2015/SCIA (per lavori di adeguamento dei locali commerciali), redatto in data 22/04/2015 dal tecnico abilitato Arch. BRAIDA BRUNO Luca;

CONSIDERATO CHE con dichiarazione del 23/04/2015 si dichiara inoltre la conformità delle opere realizzate a quanto previsto dai progetti approvati, e si accerta inoltre l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti;

VISTA la dichiarazione sottoscritta dal Direttore dei Lavori circa la realizzazione delle opere in conformità al progetto ed alla relazione relativa alla valutazione delle prestazioni energetiche dell'edificio;

VISTO l'attestato di certificazione energetica redatto in data 23/04/2015 dall'Arch. BRAIDA BRUNO Luca, con il quale si certifica che il fabbricato ricade in classe energetica "C";

VISTA la dichiarazione sottoscritta dal Direttore dei Lavori circa la conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche;

VISTE le dichiarazioni di conformità D.M. 22.01.2008 N.37 (ex l. 46/90), relative ai seguenti impianti:

➤ impianto elettrico (certificato ditta **NEMO Stefano** in data 23/01/2015);

VISTA la ricevuta di avvenuta denuncia di variazione, protocollo numero TO0168089 del 16/04/2015 rilasciata dall'Agenzia del Territorio della Provincia di Torino, dalla quali risulta la situazione allo stato attuale dell'immobile;

CONSIDERATO CHE per la realizzazione dei lavori oggetto della SCIA n. 5/2015, non sono state eseguite opere strutturali;

VISTI gli artt. 24 e 25 del D.P.R. 380/2001, così come modificato dal D.Lvo 301 del 27/12/2002 (Testo Unico per l'Edilizia);

AUTORIZZA L'AGIBILITA'

Ai sensi del succitato art. 25 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., della porzione di fabbricato sito in Via Combe 1 (distinto in mappa al Fg. 5 n.557 sub.8 e 1022 sub.3) e destinato a locale commerciale, di proprietà dei **Sigg.ri ZORZETTO Maria Cristina e ZORZETTO Marco**, attualmente in comodato alla richiedente Sig.ra **FAVRO Sara**.

Meana di Susa, lì 06/05/2015.

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
(POGNANT Geom. Alessandro)



IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICO MANUTENTIVA
(BOLLEY Arch. Massimiliano)



Comune di Meana di Susa

Provincia di Torino

www.comune.meanadisusa.to.it

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver oggi notificato il presente provvedimento mediante consegna di una copia a mano di _____

Addì, _____



IL MESSO COMUNALE

.....